

ДОГОВОР БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВОМ

с. Батырево

«31» августа 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Батыревская средняя общеобразовательная школа №1» Батыревского муниципального округа Чувашской Республики, в лице директора Андреевой Наталии Борисовны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Общепит Вкусно и Полезно», в лице директора Санзяпова Решита Шейхулловича, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудополучатель», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору, Ссудодатель обязуется передать в безвозмездное пользование Ссудополучателю имущество: технологическое, холодильное, весоизмерительное оборудование согласно перечню по списку в приложении № 2 к договору от 31.08.2023 г., далее - имущество, являющиеся собственностью муниципального образования «Батыревский муниципальный округ Чувашской Республики», для использования в целях исполнения контракта на организацию горячего питания.

1.2. Передача имущества оформляется актом приема-передачи (приложение №1) с указанием фактического состояния передаваемого имущества, который составляется и подписывается Сторонами в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон).

Акт приема-передачи приобщается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

1.3. Имущество, предоставляемое в пользование по настоящему Договору, находится в оперативном управлении Ссудодателя.

1.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, рассматриваются Арбитражным судом Чувашской Республики.

1.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента передачи имущества Ссудополучателю.

1.6. Ссудодатель подтверждает, что согласие собственника имущества - муниципального образования «Батыревский муниципальный округ Чувашской Республики», получено.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Стороны обязуются строго руководствоваться в своей деятельности настоящим Договором и действующим законодательством.

Стороны имеют право требовать четкого и полного выполнения другой стороной обязанностей по Договору, а в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей - требовать досрочного расторжения Договора.

2.1. Ссудодатель обязуется:

2.1.1. Предупредить Ссудополучателя о всех правах третьих лиц на передаваемое имущество.

2.1.2. Передать в безвозмездное пользование соответствующее имущество Ссудополучателю.

2.1.3. В трехдневный срок после подписания настоящего Договора предоставить Ссудополучателю имущество, в соответствии с п.1.1 Договора по акту приема-передачи.

2.1.4. Оговорить недостатки передаваемого в пользование имущества и отразить их в акте приема-передачи.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. Проверять в любое время состояние и условия эксплуатации переданного в пользование имущества через уполномоченных им представителей.

2.2.2. Требовать расторжения настоящего Договора, если Ссудополучатель не выполняет условий Договора.

2.3. Ссудополучатель обязуется:

2.3.1. Использовать имущество исключительно по прямому назначению, указанному в пункте 1.1. настоящего договора.

2.3.2. Не нарушать санитарных, противопожарных норм, а также норм электрической безопасности.

2.3.3. Передать имущество Ссудодателю по акту возврата в исправном состоянии, с учетом износа в пределах установленных норм.

2.3.5. Поддерживать имущество, полученное в безвозмездное пользование, в исправном состоянии.

2.3.6. Производить за свой счет текущий ремонт переданного в пользование имущества.

2.3.7. При аварии, поломке по вине работников Ссудополучателя, Ссудополучатель обязуется устранить аварию, поломку или оплатить счет за ликвидацию аварии, произведенного ремонта.

2.3.8. Своими силами и за свой счет производить техобслуживание и освидетельствование оборудования.

2.3.9. В случае ухудшения состояния возвращаемого имущества, по окончании договора Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненный ущерб, в соответствии с действующим законодательством.

2.3.10. Письменно сообщить Ссудодателю о принятии решения о ликвидации или реорганизации Ссудополучателя в течение 10 дней после принятия решения.

2.4. Ссудополучатель имеет право:

2.4.1. Требовать расторжения настоящего Договора, если Ссудодатель не выполняет условий договора и потребовать возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения.

3. СРОК ДОГОВОРА

3.1. Срок безвозмездного пользования устанавливается с момента фактической передачи имущества по передаточному акту по «31» июня 2024 года.

3.2. Договор может быть изменен или его действие прекращено досрочно по письменному соглашению Сторон, а также в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации или настоящим Договором.

3.3. Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от Договора, известив об этом другую Сторону за 10 (десять) дней.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За непредставление имущества, в соответствии с договором, по вине Ссудодателя, он возмещает Ссудополучателю реальный ущерб, причиненный задержкой исполнения.

4.2. Ссудодатель отвечает за недостатки имущества, которые он умышленно или по грубой неосторожности не оговорил при заключении настоящего Договора. При обнаружении таких недостатков Ссудополучатель вправе по своему выбору потребовать от Ссудодателя безвозмездного устранения недостатков или возмещения своих расходов на устранение недостатков, либо досрочного расторжения договора и возмещения понесенного им реального ущерба.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по данному Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых сторона, не исполнившая обязательство, полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными методами (форс-мажор).

5.2. При наступлении указанных в п.4.1 обстоятельств, Сторона, для которой создавалась невозможность исполнения ее обязательств по настоящему договору, должна в

кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону с приложением соответствующих свидетельств.

6. ПРЕКРАЩЕНИЕ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Изменение условий Договора и его прекращение возможны по соглашению Сторон. При расторжении и прекращении договора помещения подлежат возврату по акту приема-передачи в десятидневный срок со дня его расторжения или прекращения.

6.2. Ссудодатель вправе потребовать досрочного расторжения договора в случаях, когда Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с договором или назначением имущества;
- не выполняет обязанностей по поддержанию имущества в надлежащем состоянии;
- существенно ухудшает состояние имущества;
- без согласия Ссудодателя передал имущество третьему лицу.

6.3. Ссудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование имущества невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

- если имущество, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования;

- если при заключении договора Ссудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемое имущество;

- при неисполнении Ссудодателем обязанности передать имущество.

6.4. Каждая из Сторон вправе во всякое время отказаться от договора, известив об этом другую Сторону за один месяц.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации и Чувашской Республики, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления.

7.2. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах (по одному для каждой из сторон).

7.3. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Ссудодатель:

Муниципальное бюджетное
общеобразовательное учреждение
«Батыревская средняя общеобразовательная
школа № 1» Батыревского муниципального
округа Чувашской Республики
429350, Чувашская Республика, Батыревский
район, с.Батырево, пр. Ленина, д.30

Ссудополучатель:

Общество с ограниченной
ответственностью «Общепит Вкусно и
Полезно»

Почтовый адрес 429372, Чувашская
Республика - Чувашия, Батыревский р-н, д
Долгий Остров, Колхозная ул, д. 2

Директор МБОУ «Батыревская СОШ №1»

М.П.


Н. Б. Андреева



Директор ООО «Общепит Вкусно и Полезно»

МП


Р.Ш.Санзяпов



А К Т
приема - передачи имущества
в безвозмездное пользование

с. Батырево

«31» августа 2023 г.

В соответствии с договором безвозмездного пользования нежилыми помещениями, от «31» августа 2023 г., заключенным между Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Батыревская средняя общеобразовательная школа №1» Батыревского муниципального округа Чувашской Республики и Общество с ограниченной ответственностью «Общепит Вкусно и Полезно», в лице директора Санзяпова Решита Шейхулловича, Ссудодатель – Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Батыревская средняя общеобразовательная школа №1» Батыревского муниципального округа Чувашской Республики в лице директора Андреевой Н.Б., действующего на основании Устава, **передает**, а Ссудополучатель – Общество с ограниченной ответственностью «Общепит Вкусно и Полезно», в лице директора Санзяпова Решита Шейхулловича, действующего на основании Устава, **принимает** в пользование имущество: технологическое, холодильное, весоизмерительное оборудование: согласно перечню по списку в приложении № 2 к договору от 31.08.2023 г., расположенные по адресу: Чувашская Республика, Батыревский район, с. Батырево, пр. Ленина, д. 30, ул. А.П. Табакова, д. 29А, далее - имущество, являющиеся собственностью муниципального образования «Батыревский муниципальный округ Чувашской Республики», для использования в целях исполнения контракта на организацию горячего питания.

На момент приема-передачи имущество находится в следующем техническом состоянии:

1. Имущество находится в состоянии, пригодном для эксплуатации, в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования. Ссудополучатель претензий по состоянию помещений не имеет.

Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, по одному для каждой из сторон.

Подписанием настоящего акта стороны подтверждают, что свои обязательства по приему-передаче имущества в безвозмездное пользование выполнили.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования имуществом.

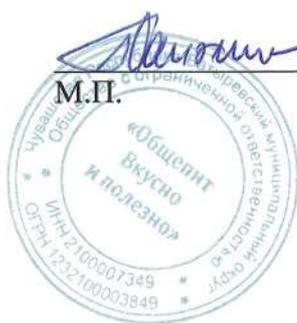
ПОДПИСИ СТОРОН:

Ссудодатель:

Ссудополучатель:



А.Б. Андреева



Р.Ш.Санзяпов

Перечень технологического оборудования, размещённого на арендуемых площадях
МБОУ «Батыревская СОШ №1»
пр. Ленина, д. 30

№ п/п	Наименование школ (д/с)	Наименование оборудования(п/блока)	Инвентарный номер	состояние
1	МБОУ «Батыревская СОШ №1» Батыревского района Чувашской Республики	Ларь морозильный	410124000813	удовлетворительное
2		Ларь морозильный	410124000814	удовлетворительное
3		Шкаф холодильный Polair	410124000811	удовлетворительное
4		Шкаф холодильный Капри	410124000810	удовлетворительное
5		Холодильник бытовой Атлант	410124000812	удовлетворительное
6		Прилавок горячих напитков ПГН-70КМ (К2)	410126001218	удовлетворительное
7		Прилавок для столовых приборов ПСП-70КМ"АСТА" (К2)	410126001219	удовлетворительное
8		Прилавок холодильный ПВВ(Н)-70КМ-60 (Аста) (К2)	410126001213	удовлетворительное
9		Весы торговые 800x1000мм (К2)	410126001214	удовлетворительное
10		Кипятильник дезинфекционный эл.(К2)	410126001186	удовлетворительное
11		Кипятильник эл.наливной КЗЭ-30 (К2)	410126001221	удовлетворительное
12		Мармит 1-х блюд 2 комфорки ПМЭС-70КМ "АСТА" (К2)	410126001223	удовлетворительное
13		Прилавок-мармит 2-х блюд ПМЭС-70КМ-60 "АСТА" (К2)	410126001210	удовлетворительное
14		Стол для рубки мяса КР500/500 (К2)	410126001211	удовлетворительное
15		Прилавок столовых приборов МЛОЭ/ПСХ(Онега) (К2)	410126001209	удовлетворительное
16		Стол производственный 1200x600x860мм (К2)	410126001212	удовлетворительное
17		Ванна 2-х секц. ВМП-6-2(500*500)	041430201930148	удовлетворительное
18		Ванна 3-х секц. ВМП-6-3(500*500)	041430201930147	удовлетворительное
19		Тележка-шпилька для гастроремкостей	410124002485	удовлетворительное
20		Зонт вытяжной встраиваемый ЗВВ-800 для ПКА 6-1/1, ПКА 10-1/1, ПКА-20-1/1 для всех моделей (843*1058*286мм)	410124001050	удовлетворительное
21		Шкаф холодильный Abat ШХн-0.7-01	410124002488	удовлетворительное
22		Шкаф холодильный Abat ШХс-0.7-01	410124002489	удовлетворительное
23		Шкаф холодильный Abat ШХс-0.7-01	410124002490	удовлетворительное
24		Прилавок -витрина холодильный	410124002482	удовлетворительное
25		Морозильник Pozis FH-258-1	410124001042	удовлетворительное
26		Холодильник Pozis RK-103 белый	410124001043	удовлетворительное
27		Машина посудомоечная Abat МПК-1400 К купольная	410124001962	удовлетворительное
28		Котел пищеварочный	410124001915	удовлетворительное

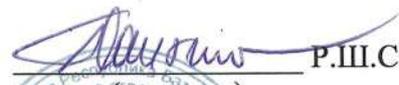
		электрический Abat КПЭМ-160/9Т		
29		Плита электрическая ЭП-6П на подставке, КЭТ-0,12	410124001044	удовлетворительное
30		Плита электрическая Abat ЭП-4П (нерж.духовка)	410124001864	удовлетворительное
31		Плита электрическая Abat ЭП-4П (нерж.духовка)	410124001865	удовлетворительное
32		Сковорода электрическая Abat ЭСК-90-0.47-70	410124001951	удовлетворительное
33		Пароконвектомат ПКА 10-1/1ПМ2	410124001047	удовлетворительное
34		Шкаф расточный Abat ШРТ-12Э	410124001963	удовлетворительное
35		Шкаф жарочный 3-х секционный Abat ШЖЭ-3-01	410124001914	удовлетворительное
36		Конвекционная печь	410124002479	удовлетворительное
37		Мармит 1х блюд	410124002483	удовлетворительное
38		Мармит 1х блюд	410124002484	удовлетворительное
39		Мармит 2х блюд паровой	410124002486	удовлетворительное
40		Мармит 2х блюд паровой	410124002487	удовлетворительное
41		Машина картофелеочистительная МКК-150	410124001045	удовлетворительное
42		Машина овощерезательно-протирочная ОМ-350М-220	410124001049	удовлетворительное
43		Мясорубка электрическая	410124002480	удовлетворительное
44		Тестомес спиральный Abat ТМС-40 НН-2Ц	410124001961	удовлетворительное
45		Ванна моечная	061629451160103	удовлетворительное
46		Ванна моечная	061629451160104	удовлетворительное
47		Стол производственный СПРО-1	41012600868	удовлетворительное
48		Стол производственный СПРО-1	41012600870	удовлетворительное
49		Стол производственный СПРО-1	41012600871	удовлетворительное
50		Стол производственный СПРО-1	41012600872	удовлетворительное
51		Стол производственный СПРО-1	41012600873	удовлетворительное
52		Стол производственный СПРО-1	41012600874	удовлетворительное
53		Стол производственный СПРО-1	41012600875	удовлетворительное
54		Стол производственный СПРО-1	41012600876	удовлетворительное
55		Стол производственный СПРО-1	061636121700863	удовлетворительное
56		Стол производственный СПРО-1	061636121700864	удовлетворительное
57		Стол производственный СПРО-1	061636121700865	удовлетворительное
58		Стол производственный СПРО-1	061636121700866	удовлетворительное
59		Стол производственный СПРО-1	061636121700867	удовлетворительное
60		Стол производственный СПРО-1	061636121700852	удовлетворительное
61		Стол производственный СПРО-1	061636121700853	удовлетворительное
62		Стол производственный СПРО-1	061636121700854	удовлетворительное
63		Стол производственный СПРО-1	061636121700855	удовлетворительное
64		Стол производственный СПРО-1	061636121700856	удовлетворительное
65		Стол производственный СПРО-1	061636121700857	удовлетворительное
66		Стол производственный СПРО-1	061636121700858	удовлетворительное
67		Стол производственный СПРО-1	061636121700859	удовлетворительное
68		Стол производственный СПРО-1	061636121700860	удовлетворительное
69		Стол производственный СПРО-1	061636121700861	удовлетворительное
70		Стол производственный СПРО-1	061636121700862	удовлетворительное
71		Стол производственный ПРПС-	061636121700292	удовлетворительное

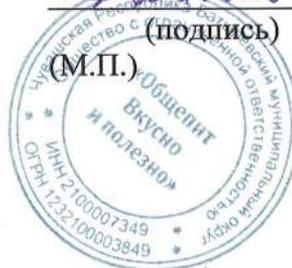
	12/6-430		
72	Стол производственный РПС-12/6-430	061636121700291	удовлетворительное
73	Стеллаж кухонный нержавеющий СКН-1400	061636121700294	удовлетворительное
74	Прилавок для столовых приборов	410126003622	удовлетворительное
75	Фильтр питьевой очистки воды Аквафор	410126002332	удовлетворительное
76	Фильтр питьевой очистки воды Аквафор	410126002333	удовлетворительное
77	Ванна 2-х секционная	410126003628	удовлетворительное
78	Ванна 2-х секционная	410126003635	удовлетворительное
79	Ванна 2-х секционная	410126003636	удовлетворительное
80	Ванна 2-х секционная	410126003637	удовлетворительное
81	Ванна 3-х секционная	410126003629	удовлетворительное
82	Ванна 3-х секционная	410126003638	удовлетворительное
83	Ванна 3-х секционная	410126003639	удовлетворительное
84	Ванна 3-х секционная	410126003640	удовлетворительное
85	Ванна 3-х секционная	410126003641	удовлетворительное
86	Ванна 3-х секционная	410126003642	удовлетворительное
87	Ванна котломоечная	410126003624	удовлетворительное
88	Стол производственный пристенный, с полкой (тип2)	410126003631	удовлетворительное
89	Стол производственный пристенный, с полкой (тип2)	410126003648	удовлетворительное
90	Стол производственный пристенный, с полкой (тип3)	410126003632	удовлетворительное
91	Стол производственный пристенный, с полкой (тип3)	410126003649	удовлетворительное
92	Хлеборезка	410126003569	удовлетворительное
93	Стол кондитерский	410126003623	удовлетворительное
94	Стеллаж для посуды	210126000045	удовлетворительное
95	Стеллаж кухонный (тип1)	410126003633	удовлетворительное
96	Стеллаж кухонный (тип1)	410126003650	удовлетворительное
97	Стеллаж кухонный (тип1)	410126003651	удовлетворительное
98	Стол для сбора отходов	410126003626	удовлетворительное
99	Шкаф распашной для хлеба	410126003627	удовлетворительное

Директор МБОУ «Батыревская СОШ №1»

Директор ООО «Общепит Вкусно и полезно»


 (подпись) Н.Б.Андреева
 (М.П.)


 (подпись) Р.ИИ.Санзяпов
 (М.П.)



Перечень технологического оборудования, размещённого на арендуемых площадях
МБОУ «Батыревская СОШ №1»
ул. А.П.Табакова, д. 29А
Корпус 2

наименование	Инвентарный номер	состояние
Ларь для овощей нержавейка (К2)	410126001215	удовлетворительное
Ларь морозильный (К2)	410124000813	удовлетворительное
Ларь морозильный (К2)	410124000814	удовлетворительное
Мармит 1-х блюд 2 комфорки ПМЭС-70КМ "АСТА" (К2)	410126001223	удовлетворительное
Кастрюля нержав. 20л	900000000000520	удовлетворительное
Кастрюля нержав. 40л	900000000000737	удовлетворительное
Кипятильник дезинфекционный эл.(К2)	410126001186	удовлетворительное
Кипятильник эл.наливной КЗЭ-30 (К2)	410126001221	удовлетворительное
Подтоварник кухонный ПК-40 (К2)	410126001220	удовлетворительное
Подтоварник металлический 1200х600х300мм (К2)	410126001312	удовлетворительное
Подтоварник металлический 1200х600х300мм (К2)	410126001313	удовлетворительное
Подтоварник металлический 1200х600х300мм (К2)	410126001314	удовлетворительное
Подтоварник металлический 1200х600х300мм (К2)	410126001315	удовлетворительное
Прилавок горячих напитков ПГН-70КМ (К2)	410126001218	удовлетворительное
Прилавок для столовых приборов ПСП-70КМ"АСТА" (К2)	410126001219	удовлетворительное
Прилавок столовых приборов МЛОЭ/ПСХ(Онега) (К2)	410126001209	удовлетворительное
Прилавок холодильный ПВВ(Н)-70КМ-60 (Аста) (К2)	410126001213	удовлетворительное
Прилавок-мармит 2-х блюд ПМЭС-70КМ-60 "АСТА" (К2)	410126001210	удовлетворительное
Стол для рубки мяса КР500/500 (К2)	410126001211	удовлетворительное
Стол для сбора остатков пищи ССОПл-15 (К2)	410126001216	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001350	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001351	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001352	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001353	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001354	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001355	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001356	удовлетворительное
Стол обеденный 6-местный (под табуретки) (К2)	410126001357	удовлетворительное

Табурет (К2)	410126001804	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001805	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001806	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001807	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001808	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001809	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001810	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001811	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001812	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001813	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001814	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001815	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001816	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001817	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001818	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001819	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001820	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001821	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001822	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001823	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001824	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001825	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001826	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001827	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001828	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001829	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001830	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001831	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001832	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001833	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001834	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001835	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001836	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001837	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001838	удовлетворительное
Табурет (К2)	410126001839	удовлетворительное
Шкаф холодильный Polair (К2)	410124000811	удовлетворительное
Шкаф холодильный Капри (К2)	410124000810	удовлетворительное

Директор МБОУ «Батыревская СОШ №1»

Директор ООО «Общепит Вкусно и полезно»


 (подпись)
 Н.Б.Андреева
 (М.П.)




 (подпись)
 Р.Ш.Санзипов
 (М.П.)

